GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

ESTUDIO DE TÍTULOS				
INFORMACIÓN BÁSICA				
MUNICIPIO:	PUERTO TRIUNFO		**NIT:**	890983906
INSTITUCIÓN EDUCATIVA:	ESCUELA PABLO VI			
INFORMACIÓN DEL INMUEBLE				
NÚMERO DE FICHA PREDIAL:		17300284		
NÚMERO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA:	018 - 19196	**ESTADO FOLIO:**		ACTIVO
CODIGO CATASTRAL:	05 591 01 00 00 01 0016 0036 0 00 00 0000			
CIRCULO REGISTRAL:		**DEPARTAMENTO:**		ANTIOQUIA
ZONA URBANA		**ZONA RURAL: X**		
DESCRIPCION-CABIDA Y LINDEROS:	ÁREAS ÁREA TOTAL LOTE: 4.429,33 m² COEFICIENTE DE COPROPIEDAD: N/D COLINDANTES ESTE - 5911004001001600039 ESTE - 5911004001001600040 ESTE - 5911004001001600072 ESTE - 5911004001001600074 NORTE - 5911004001001600082 NORTE - CL 14 OESTE - 5911004001001600082 OESTE - 5911004001001600113 SUR - 5911004001001600042 SUR - 5911004001001600075 SUR - 5911004001001600077 SUR - 5911004001001600113 ESTE - 5911004001001600038			
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:	CL 14 N 11-41			Lote Urbanizado
NUMERO TOTAL DE ANOTACIONES:		**OBSERVACIONES:**		
GRAVÁMENES:	N/A	**LIMITACIONES AL DOMINIO:**		N/A
TRADICION: Predio adquirido por el Municipio del Puerto Triunfo, por compraventa mediante escritura publica número 2496 de fecha diciembre 19 del año 1972, notaria de Puerto Triunfo, Antioquia.				
PROPIETARIO ACTUAL DEL PREDIO:	Es el Municipio de Puerto Triunfo			
DESTINACIÓN ECONÓMICA DEL PREDIO:	Educativo			
DESTINACIÓN DE ESTUDIO DE TÍTULOS:	Validar su tradición y poder garantizar su aporte al contrato.			
AVAL				

CONCLUSIONES:	Predio adquirido por el Municipio de Puerto Triunfo, donde tiene el derecho real de dominio en un 100%	
LEGALIDAD DEL PREDIO:	**SI: X**	**NO: ___**

OBSERVACION JURIDICA: Presento documentos del predio con lo que se acredita la viabilidad del estudio.	
MILDRED BIBIANA DUQUE CATAÑO -Abogada Contratista	**Firma:** Para constancia se firma el 21 de julio de 2026 de acuerdo a los documentos que reposan en la carpeta**.** 